



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
402

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου ανωνύμου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Ο.Τ. 25. Σχ. Πόλεως Τολού Ν. Αργολίδας. ....	1
Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καβάλας στην οδό Κολοκοτρώνη. ....	2
Αναγνώριση οδού Κίτρους στο ΟΤ 108 στην Κατερίνη Ν. Πιερίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. ....	3
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Καλών Δένδρων στο Ο.Τ. 35 στο Ν. Σερρών. ....	4

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 1137

(1)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου ανωνύμου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Ο.Τ. 25. Σχ. Πόλεως Τολού Ν. Αργολίδας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Το άρθρο 28 Ν. 1337/83.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ1) Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβ. Όργανα».

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη με αριθ. 2354/85 αίτηση του ενδιαφερόμενου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως, για την πάροδο (ανώνυμο) που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) 764/1909 Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Σ. Ρούση.

β) 1098/1935 Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Ιωάν. Παπανδριανού.

γ) 23524/12.7.65 Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Σ. Περάκη.

4. Το από Μάιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα, της αρχιτέκτονος Β. Δούκα.

5. Τη 14/14.6.85 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΣΧΟΠ Ν. Αργολίδας, θέμα 2, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος ανώνυμος στον Ο.Τ. 25 σχεδίου πόλεως Τολού που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η άνωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Τολού και περικλείεται από τις οδούς ανωνύμους, όπως φαίνεται στο από Μάιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχ/κού Β. Δούκα με στοιχεία Ο1, Ο2, Ζ, Ε, Δ, Γ, Γ1, Ο, Ι το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσ/νη ΤΠΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 13 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΘΩΜ. ΜΕΤΑΞΑΣ



Αριθ. 80309

(2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καβάλας στην οδό Κολοκοτρώνη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπ. Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες, αρμοδιότητα επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως, ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και συνοικισμών».

3. Το Π.Δ. 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165Α/17.11.1983) «περί μεταβιβάσεως στους Νομάρχες, αρμοδιότητα έγκρισης, τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Το Π.Δ. 16-1/2-2-1980 (ΦΕΚ 68Δ) αναθεωρήσεως του εγκεινμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας.

5. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 20/284/6.11.1985 πράξη του.

6. Τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 577/3.12.1985 απόφασή του.

Επειδή με την υπόψη τροποποίηση διαπλατύνεται σε στροφή η οδός Κολοκοτρώνη και διευκολύνεται έτσι το κυκλοφοριακό πρόβλημα της περιοχής.

Επειδή η υπόψη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος από άποψη πολεοδομικών αναγκών (υγιεινή-κυκλοφορία - αισθητική), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Κολοκοτρώνη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπόγραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ σε κλίμακα 1:200 και 1:500.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 28 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης  
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

**ΚΑΒΑΛΑ**

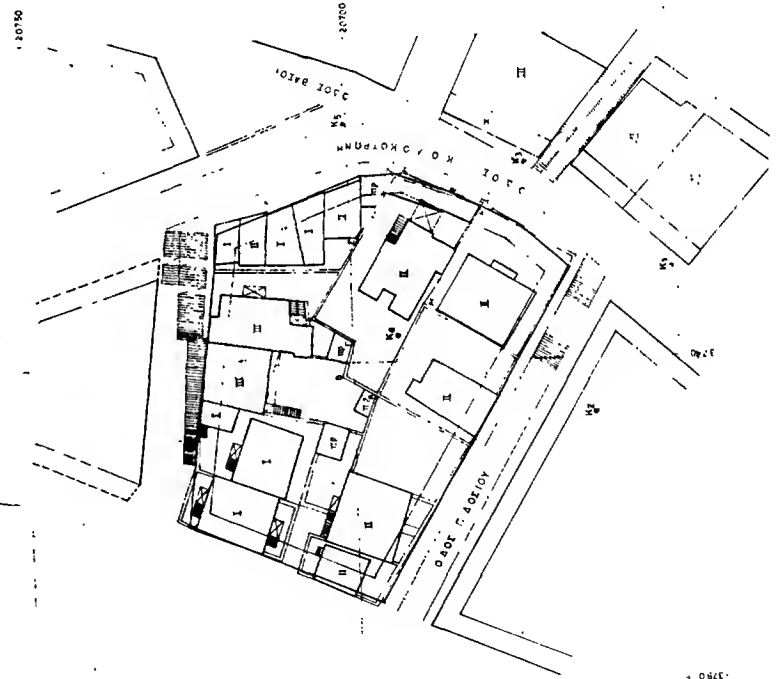
Τροποποιημένη Σχεδίαση στην  
οδό Καβαλοστράτη

**ΕΞΙΣΩΡΕΘΗ**

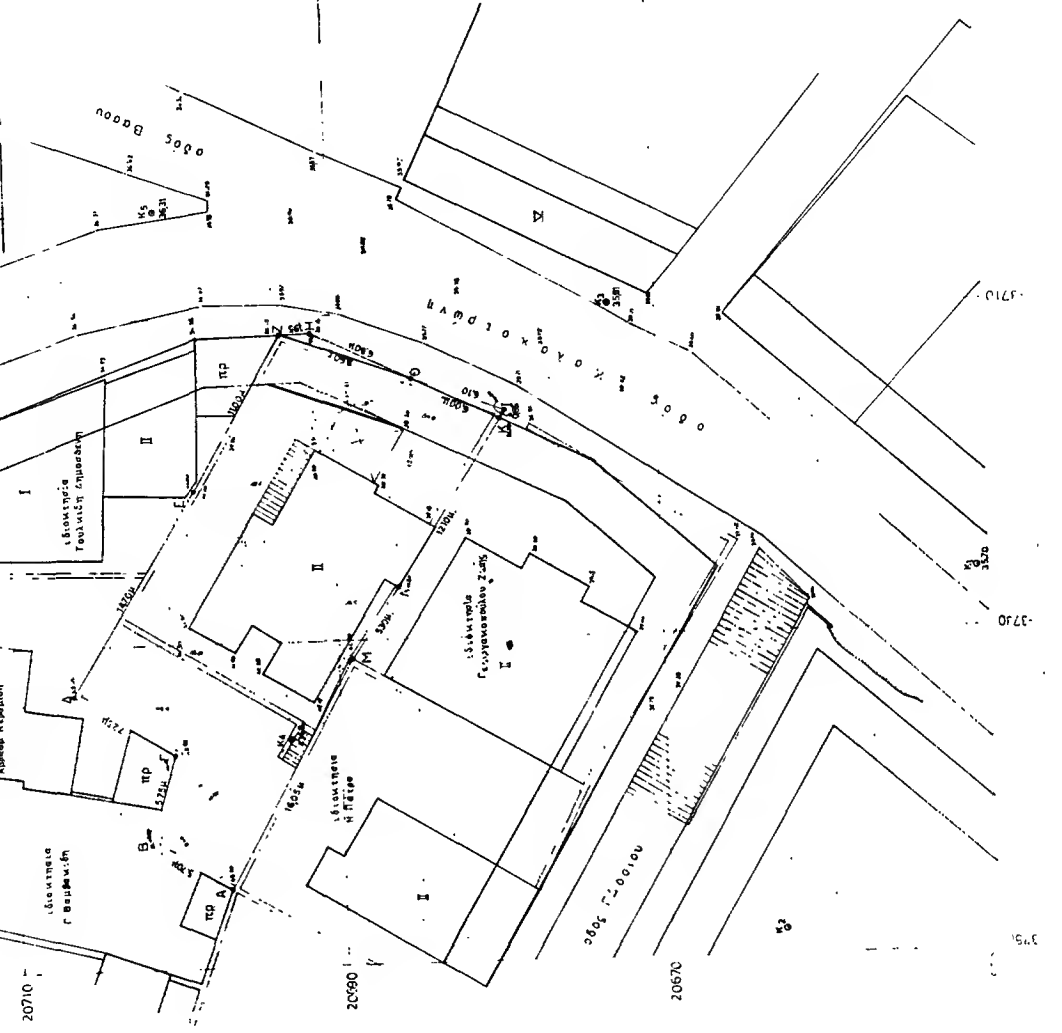
Και επιτίμει επί υπ'αρχών νομοθε-  
σις 2-1986 απόφαση του Νομαρχια-  
κού Καρβόλας "Περί τροποποιήσεως του  
πρωτοδικείου έκτακτου Καρβόλας επί  
οδού Καβαλοστράτη"

Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86  
Καβαλοστράτη 2/11/86

Κλίμακα 1:500



Κλίμακα 1:200



Αριθ. 2085

Αναγνώριση οδού Κίτρους στο ΟΤ 108 στην Κατερίνη Ν. Πιερίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

## Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την από 27.2.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, υπέρ της αναγνώρισης της παρόδου Κίτρους στο ΟΤ 108 στην Κατερίνη ως προϋφισταμένης του 1923 και διατηρητέας.

2. Την από 7.1.86 αίτηση του Αναστασιάδη.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: Συμβόλαιο με αριθμ.

(3)

36744 του συμβολαιογράφου Κ. Συλλόπουλου από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Αρχ/νος μηχ/κού Άννας Γερασπούλου.

5. Το από το έτος 1928 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Κατερίνης στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Επειδή από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι η εν λόγω παρόδος στο ΟΤ 108 υφίσταται προ του έτους 1923 και δεδομένου ότι κανένα στοιχείο περί του αντιθέτου δεν υπάρχει, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Κίτρους στο Ο.Τ. 108 υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα και επιβάλλουμε καθ' όλο το μήκος εκατέρωθεν 4 μ. πρασιά.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Α. Γερασπούλου αρχιτ. μηχ/κού.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσής, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 6 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης  
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

Τοπογραφικό Πλάνο

διωνάδων μετ Δ.Τ 108  
 και της πελαστημένης αβύ Κίτρους  
 μετν Καρπίου Νιερίας  
 υπέρτα 1:500

1. SECRET  
 2. SECRET  
 3. SECRET  
 4. SECRET  
 5. SECRET  
 6. SECRET  
 7. SECRET  
 8. SECRET  
 9. SECRET  
 10. SECRET  
 11. SECRET  
 12. SECRET  
 13. SECRET  
 14. SECRET  
 15. SECRET  
 16. SECRET  
 17. SECRET  
 18. SECRET  
 19. SECRET  
 20. SECRET  
 21. SECRET  
 22. SECRET  
 23. SECRET  
 24. SECRET  
 25. SECRET  
 26. SECRET  
 27. SECRET  
 28. SECRET  
 29. SECRET  
 30. SECRET  
 31. SECRET  
 32. SECRET  
 33. SECRET  
 34. SECRET  
 35. SECRET  
 36. SECRET  
 37. SECRET  
 38. SECRET  
 39. SECRET  
 40. SECRET  
 41. SECRET  
 42. SECRET  
 43. SECRET  
 44. SECRET  
 45. SECRET  
 46. SECRET  
 47. SECRET  
 48. SECRET  
 49. SECRET  
 50. SECRET  
 51. SECRET  
 52. SECRET  
 53. SECRET  
 54. SECRET  
 55. SECRET  
 56. SECRET  
 57. SECRET  
 58. SECRET  
 59. SECRET  
 60. SECRET  
 61. SECRET  
 62. SECRET  
 63. SECRET  
 64. SECRET  
 65. SECRET  
 66. SECRET  
 67. SECRET  
 68. SECRET  
 69. SECRET  
 70. SECRET  
 71. SECRET  
 72. SECRET  
 73. SECRET  
 74. SECRET  
 75. SECRET  
 76. SECRET  
 77. SECRET  
 78. SECRET  
 79. SECRET  
 80. SECRET  
 81. SECRET  
 82. SECRET  
 83. SECRET  
 84. SECRET  
 85. SECRET  
 86. SECRET  
 87. SECRET  
 88. SECRET  
 89. SECRET  
 90. SECRET  
 91. SECRET  
 92. SECRET  
 93. SECRET  
 94. SECRET  
 95. SECRET  
 96. SECRET  
 97. SECRET  
 98. SECRET  
 99. SECRET  
 100. SECRET

0002 FIANNITZON

0001 L. A. Z. A. N. D. P. V.

Α' παροδος Κωνσνδρου

- |   |                             |                                   |                         |
|---|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 1 | Παρακαλώ Αποστολίστην       | Ευρω-δραχμικό 3510/65             |                         |
| 2 | Ανδρίδης - Μπαρμπατσι       | Ευρω " 26.744/77 & 26.468/77      | χρημ. 6120/32           |
| 4 | Καταθυσιακίδου Κωνσταντίνος | δραχμικός γιαντ. προβόμ. 19024/68 | α 470/59                |
| 5 | Κωνσταντίνος Καραγιάννης    | " " " "                           | χρημ. προβόμ. 819023/68 |
| 6 | Κωνσταντίνος Καραγιάννης    | προβόμ. 17.374/65                 |                         |

Заработи тий үх ар. 2085/86  
Атбгаев Негмберди

Ο Προσφεύγων



Αριθ. Τ.Π. 1346

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Καλών Δένδρων στο  
Ο.Τ. 35 στο Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
- 2) Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9 του από 17.7.1923 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ».
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
- 4) Το αρ. 1 του Π.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».
- 5) Το με αριθ. πρωτ. 6574/10.10.1985 έγγραφο της Κοινότητας Καλών Δένδρων, με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου.

(4)

6) Την 101/20/27.11.85 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

7) Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:1000.

8) Την 101/20/27.11.85 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 35 στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

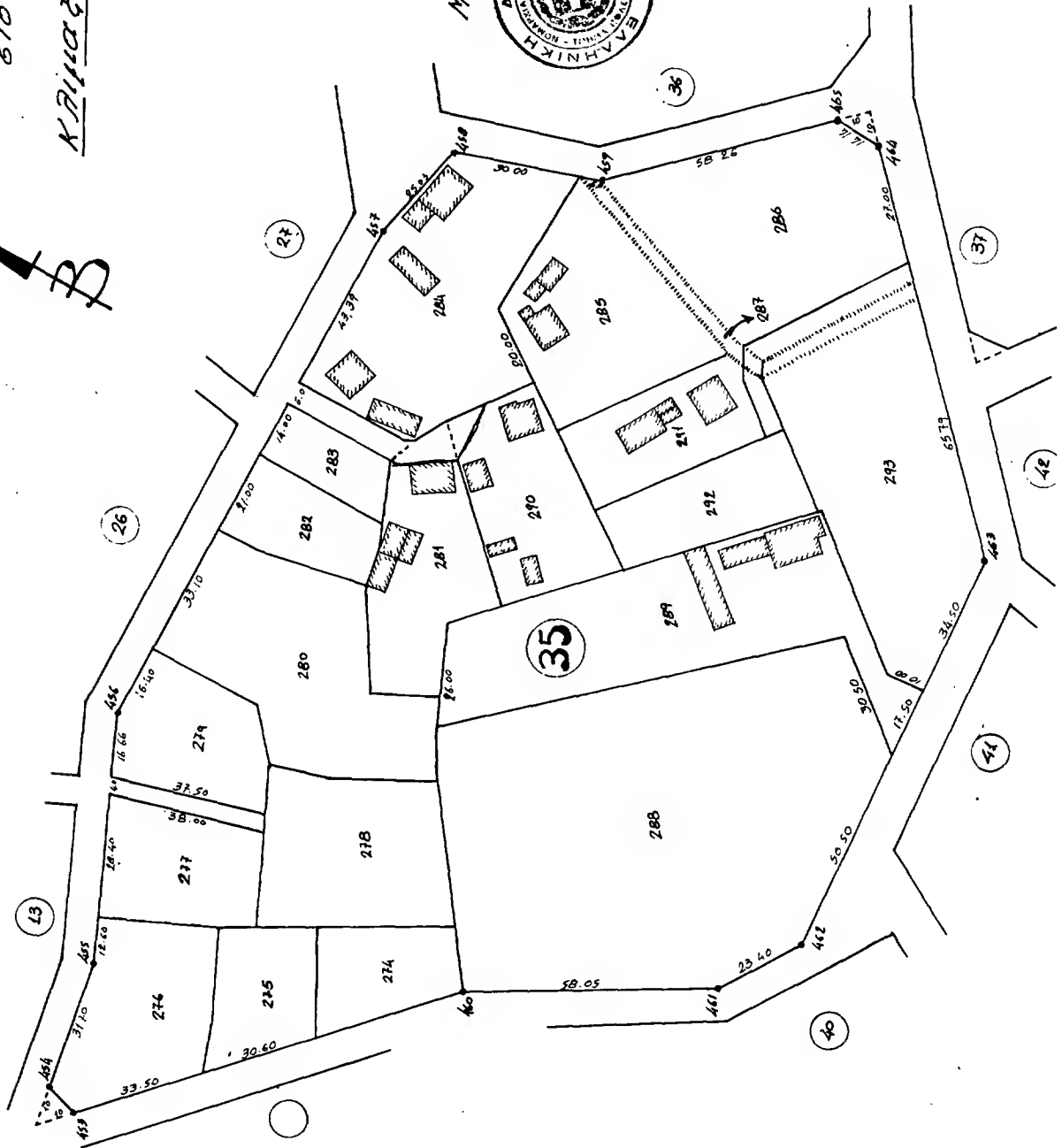
Σέρρες, 24 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΩΝΟΜΙΑΣ  
ΠΟΛΕΩΝ. ΕΡΑΡΧΩΝ

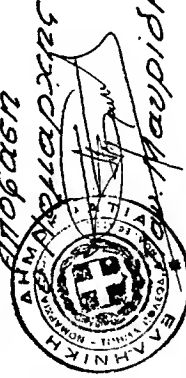
ΚΟΙΝΟΤΗ: ΚΑΤΟΝ ΔΕΝΔΡΩΝ  
ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΣ Ρυμοτακτικού Σχεδίου  
στο απ. 35

Κλίμακ 1/1000



ΕΝΕΚΡΙΘΗ  
ΜΕ ΤΗΝ ΤΠ. 1346/24-8-86

ΑΠΟΦΑΣΗ



ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Π.Α.

ΕΘΕΟΡΗΘΗ

Στις 14-2-1986

Η Προϊστάμενος Τ.Π.Π.Α.

Π.Α.Α. Ε.Α.Α.



ΧΡ. Θεοδωρίδου  
Π.Α.Α. Μηχ. με 408.